

## Hovedforslag fra legepladsudvalget til generalforsamlingen i Kildedalens Grundejerforening den 24. februar 2026

### Hovedforslag om: Opførelse af tre gyngestativer på nærlegepladser og en pilefletshytte samt optegning af hinkeruder

Der fremføres dette hovedforslag og et tillæggsforslag til afstemning til generalforsamlingen den 24. februar 2026. Tillæggsforslaget bortfalder hvis hovedforslaget nedstemmes.

Opdelingen i et hovedforslag og tillæggsforslag skyldes store administrative besparelser ved at samle bygge- og ibrugtagningstilladelsen af flere legefaciliteter. Samtidig ved legepladsudvalget godt, at vi ikke har ubegrænsede midler og vil give beboerne i Kildedalen medbestemmelse for omfanget af Kildedalens legepladser for nu.

I Kildedalen er der i 2023 opført en ny stor legeplads som bliver flittigt brugt både af Kildedalens egne beboere, samt af private og institutioner i Kildedalens omegn. Grundet dårlig stand har det været nødvendigt at fjerne gyngestativer og flere legepladsfaciliteter på de små nærlegepladser mellem rækkehusene.

Der har været ønske fra flere beboere om at genopføre dele af de gamle nærlegepladser, så der stadigvæk kan være liv og leg mellem husene. Særligt for de små børn er det vigtigt med en legeplads tæt på, da det giver forældrene større mulighed for at lade børnene gå på legepladsen selv.

At genetablere nærlegepladserne vil derfor gøre Kildedalen til et mere attraktivt sted at bo for familier med børn, samt for dem der måtte få besøg af eksempelvis børnebørn. Vi mener derfor også, at det vil øge ejendommens værdi at genoprette og vedligeholde nærlegepladserne, da flere købere kunne have interesse i at have en legeplads på den anden side af havelågen.

Legepladsudvalget har forstået, at der er begrænsede midler og hovedforslaget er derfor reduceret til at genopføre gyngestativer samt opføre en pilehytte på de legepladser, hvor der er eksisterende faciliteter tilbage, hvormed de fremstår som hele legepladser med flere legefaciliteter.

I forslaget er legepladserne nummereret jf. nedenstående billede og denne nummerering anvendes fremadrettet i forslaget.



Legepladsnr.	Eksisterende legepladsfunktionalteter	Forslag
1	Ingen	Der opføres pt. ingen nye faciliteter
2	Legehus	Der foreslås gyngestativ med bildæksgyng og babygyng
3	Vippe og vippedyr med fjeder	Der foreslås gyngestativ med netgyng
4	Master til volleyballnet	Der opføres pt. ingen nye faciliteter
5	Legehus og vippedyr med fjeder	Der foreslås gyngestativer med to bildæksgyng
6	Gyngestativ, vippedyr med fjeder og rutschebanetårn	Der opføres ikke nye faciliteter jf. hovedforslag se tillægsforslag.
7	Stor sten	Der opføres ingen nye faciliteter. Legepladsudvalget ser nærmere på et forslag om træningsfaciliteter for børn og voksne med ekstern fondssøgning.
8	Trædesten, planke og vandret klatretræ	En pilehytte der etableres og vandes af legepladsudvalget samt de som måtte have interesse i at være med.
9	Kælkebakke	Der tilføjes ingen faciliteter.
10	Legepladsen fra 2023 fra HAGS med mange gode faciliteter	Hinkeruder ved siden af basketballbanen

### Videre proces

Hvis forslaget godkendes på generalforsamlingen, kontaktes legepladsleverandøren. Legepladsleverandøren søger om bygge- samt ibrugtagningstilladelse hos kommunen.

Hillerød Kommune har oplyst om at byggetilladelsen kan tage 3 måneder. Alt efter hvornår forslaget godkendes af kommunen vil legepladsfirmaet Hags forventeligt kunne begynde byggearbejdet indenfor 4-6 uger.

Pilehytten skal opføres i marts/april for at få rodfæste og bliver flot allerede første sommer. Opførelsen af pilehytten kræver ingen byggetilladelse.

**Forslagsstiller/e:**

Navn og adresse

Stina Soede, Kildedalen 47

Anne-Mette Pedersen, Kildedalen 29

Mia Lykke Søgaard, Kildedalen 55

Mette og Morten Miland Samuelsen, Kildedalen 99

**Forslagets tekst:**

Vær så konkret, at det kan stemmes ja eller nej til forslaget

Forslaget går på at opføre

- Tre gyngestativer:

- o et gyngestativ med to bildæksgynger,
- o et gyngestativ med en netgynge
- o et gyngestativ med en bildæksgyng og en babygyng

- En piletræshytte

- Hinkeruder ved siden af basketballbanen

For i alt 63.981 kr.

**Eventuel begrundelse for forslaget:**

Legepladsudvalget mener, at det er vigtigt, at vores fællesarealer har en intention og et formål. Da mange af nærlegepladserne desværre måtte nedlægges, ønsker vi på sigt at reetablere flere af de nedlagte nærlegepladser.

Dette hovedforslag drejer sig dog kun om legeplads nr. 2, 3, 5 og 8, da dette var de legepladser hvor der var legefaciliteter som stadig kunne anvendes og derfor ikke blev fjernet. Vi har vurderet, at det er mere ønskværdigt at have legepladser med flere forskellige legefaciliteter, for netop at give legepladsen og fællesområdet et formål og invitere til leg. Vi har arbejdet ud fra en forventning om at budgettet skulle holdes lavt og har derfor prioriteret udvalgte legepladser i dette forslag, da vi måtte indse, at det var omkostningsrigt at købe sikkerhedsgodkendt legepladsudstyr.

**I forhold til legeplads 6, se tillæggsforslaget.**

I hovedforslaget er der indhentet priser på sikkerhedsgodkendte legeredskaber. Da legepladserne vil være offentlige tilgængelige, er der høje sikkerhedskrav, og vi må, som grundejerforening, kun anvende sikkerhedsgodkendte produkter. Vi kan derfor desværre ikke bare købe materialerne i et byggemarked og selv sætte det op, selvom dette ville være en del billigere.

Bildæksgyngerne fra de gamle nærlegepladser kan ikke genbruges, da de ikke kan sættes fast i de sikkerhedsgodkendte stativer.

Grundet det omfangsrige arbejde i at montere gyngestativerne, så de efterlever de høje sikkerhedskrav for offentlige tilgængelige legepladser, har vi udelukkende valgt at fremvise forslag med betalt montage.

**Økonomi – hvad koster det?**

Forslaget er på 63.981 kr. inkl. moms. Fordelt på 117 husstande svarer dette til ca. 546 kr. pr. husstand.

Priserne på gynger og gyngestativer, indhentet fra Hags, fabrikanten bag vores nye centrale legeplads (nr. 10) , hjemmelavet pilehytte fra Arresø pil og vejstribemaling er fra røverkøb

**Forslag om gyngestativer**

Navn	Antal	Totalpris eks. moms	Samlet ink. Moms
<b>Legeplads nr. 2</b>			
Goro single stativ	1	5.428,57	
Kiddy (babygynge)	1	1.571,43	
Bimp (dækgynge)	1	1.114,29	
Montage	1	5.000,00	
I alt			16.392
<b>Legeplads nr. 3</b>			
Goro redegyngestativ	1	6.428,57	
Redegyngge	1	5.066,67	
Montage	1	5.000,00	
I alt			20.619
<b>Legeplads nr. 5</b>			
Goro single stativ	1	5.428,57	
Bimp (dækgynge)	2	2.228,57	
Montage	1	5.000,00	
I alt			15.821
<b>Legeplads nr. 8</b>			
Pil til pilehytte	1		1250
Levering	1		1000
Estimeret vandforbrug til pilehytte			500
I alt			2750
<b>Legeplads nr. 10</b>			
Maling til hinkeruder i alt			399
<b>Ansøgning om byggetilladelse hos kommunen</b>			
			3125
<b>Legepladsinspektion</b>			
			4875
<b>I alt</b>			
			<b><u>63.981</u></b>

**Dato og underskrift:**

12/02 - 2026 *Mrs Lylla Jørgensen*  
12/02 - 2026 *Sven Jørgensen*  
13/12 - 2026 *Lut Lund*  
13/12 - 2026 *Ellen Sauer*  
13/12 - 2026 *Ann: Mrs Dadrice*